

## Allgemeine Verkaufs- und Lieferbedingungen

### 1. Gültigkeit dieser Bedingungen, Angebote

Diese Allgemeinen Verkaufs- und Lieferbedingungen gelten, soweit nicht die Vertragspartner schriftlich Abweichendes vereinbart haben oder bei Verbrauchergeschäften das Konsumentenschutzgesetz (KSchG) anderslautende zwingende Regelungen vorsieht. Die nachfolgenden Bestimmungen über Lieferungen von Waren gelten sinngemäß auch für Lieferungen von Leistungen, insbesondere auch für Montagearbeiten. Einkaufsbedingungen des Käufers, die mit diesen Bedingungen in Widerspruch stehen, sind für die Wellnessfabrik GmbH unverbindlich, auch wenn sie der Bestellung zugrunde gelegt werden und die Wellnessfabrik GmbH ihrem Inhalt nicht ausdrücklich widersprochen hat. Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen zu ihrer Gültigkeit der schriftlichen Bestätigung. Mündliche Nebenabreden bestehen nicht. Etwaige Druckfehler, offensichtliche Irrtümer, Schreib- und Rechenfehler, verpflichten die Wellnessfabrik GmbH nicht. Dies gilt insbesondere für Irrtümer der Leistungsbeschreibung des Angebotes. Angebote sind grundsätzlich freibleibend und nur verbindlich, wenn sie als solche bezeichnet werden. Falls im Angebot nicht ausdrücklich anders angegeben, ist die Wellnessfabrik GmbH an das Angebot 30 Tage ab Ausstellung gebunden.

### 2. Umfang der Lieferpflicht

Für den Umfang der Lieferverpflichtung der Wellnessfabrik GmbH ist ausschließlich die schriftliche Leistungsbeschreibung des Angebotes bzw. die Auftragsbestätigung maßgebend. Angebotsunterlagen, wie Zeichnungen, Abbildungen, Gewichts- und sonstige Maßangaben etc. sind nur annähernd, soweit nicht ausdrücklich von der Wellnessfabrik GmbH als verbindlich bezeichnet. Abänderungen bleiben vorbehalten. Dies gilt insbesondere für die Angaben in den dem Käufer zur Verfügung gestellten Regelplänen. Von der Wellnessfabrik GmbH durchgeführte Berechnungen und Angaben über Wasserqualität oder sonstige durch den Verkaufsgegenstand zu erzielende Wassereigenschaften werden aufgrund der von der Wellnessfabrik GmbH zur Verfügung gestellten Analysewerte durchgeführt. Berechnungen sind grundsätzlich unverbindlich, angegebene Werte können sich bei Veränderung der Analysewerte, Abgabemengen und Durchflussleistungen u.ä. ändern.

### 3. Preise und Zahlungsbedingungen

Sollten sich die gesetzlichen Grundlagen für die beim Import erhobenen Eingangsabgaben (z.B. Zölle) zwischen Bestellung und Lieferung ändern, so ist die Wellnessfabrik GmbH berechtigt, die Preise entsprechend anzupassen. Alle Preise verstehen sich in Euro effektiv und, soweit nicht ausdrücklich etwas anderes vereinbart wird, ab Lager oder Werk (EXWORKS gemäß INCOTERMS 2010), und beinhalten keine Kosten für Transport oder Verpackung. Die Mehrwertsteuer wird stets gesondert ausgewiesen. Vorbehaltlich einer anders lautenden Vereinbarung über einen von der Wellnessfabrik GmbH eingeräumten Kreditrahmen, sind Zahlungen wie folgt fällig: 1/3 der Auftragssumme zuzüglich MwSt. mit Erhalt der Auftragsbestätigung, 1/3 der Auftragssumme zuzüglich MwSt. mit Versandbereitschaft und der Restbetrag zuzüglich MwSt. mit Rechnungserhalt. Alle Zahlungen sind innerhalb 8 Tagen nach Rechnungsdatum ohne Abzug zur Zahlung fällig. Die Verrechnung von Teilleistungen ist zulässig. Gerät der Käufer gegenüber der Wellnessfabrik GmbH in Zahlungsverzug, oder wird der Wellnessfabrik GmbH bekannt, dass Konkurs, gerichtlicher oder außergerichtlicher Ausgleich droht, Exekutionsverfahren anhängig sind, bzw. durch Wechselprotest, Klagen usw. Unsicherheit in der Vermögenslage des Käufers bestehen, ist der Kaufpreis, auch wenn andere Zahlungsbedingungen vereinbart sind, sofort fällig. Auch bei Verletzung anderer Zahlungsbestimmungen tritt sofortiger Terminverlust ein. Bei Zahlungsverzug mit einer Rechnung ist Wellnessfabrik GmbH berechtigt, sämtliche anderen, noch nicht fälligen Rechnungen unverzüglich zu stellen sowie alle bis dahin erbrachten Leistungen abzurechnen. Gleiches gilt bei Annahmeverzug des Käufers. Ergänzend zu den gesetzlichen Bestimmungen ist der Käufer immer dann in Annahmeverzug anzusehen, wenn er die bedungenen Leistungen trotz schriftlicher Aufforderung nicht abnimmt. Bis zur tatsächlichen Abnahme durch den Käufer ist die Wellnessfabrik GmbH berechtigt, Mehrkosten (z.B. Lagerkosten, Preissteigerungen, Nutzungsentgelte etc.) hinsichtlich der noch nicht erbrachten Leistung in Rechnung zu stellen. Für den Fall des Zahlungsverzuges hat die Wellnessfabrik GmbH das Recht, die Weiterarbeit an laufenden Aufträgen von anteiligen Zahlungen abhängig zu machen. Schecks und Wechsel werden nur nach besonderer Vereinbarung und zahlungshalber - nicht an Erfüllungsgstatt - angenommen. Einziehungs- und Diskontspesen gehen zu Lasten des Käufers. Die Wellnessfabrik GmbH kann eine angebotene Zahlung in Form von Scheck oder Wechsel ohne Angabe von Gründen ablehnen. Bei Überschreiten der vereinbarten Zahlungstermine ist die Wellnessfabrik GmbH berechtigt, Verzugszinsen in Höhe von 9,2 Prozentpunkten über dem gültigen Basissatz der Europäischen Zentralbank (EZB) zu berechnen. Zahlungen sind nur an die Wellnessfabrik GmbH direkt bzw. an die von der

#### Wellnessfabrik GmbH

Neudorf 56a  
6235 Reith im Alpbachtal  
Tel: +43 (0) 664 / 52 15 810  
Mail: office@wellnessfabrik.com

#### Bankverbindung:

Bank: Volksbank Tirol Innsbruck-Schwaz AG  
IBAN: AT034239000630202281  
BIC: VBOEATWWINN

#### Bankverbindung:

Bank: Sparkasse Rattenberg Bank AG  
IBAN: AT51 2050 8000 0002 5973  
BIC: SPRTAT21XXX

#### Gerichtsstand: Landesgericht Innsbruck

Firmenbuchnummer: FN432189 y  
UID: ATU69472867

Zahlbar und klagbar in Kufstein. Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum. Reklamationen werden nur innerhalb von 8 Tagen nach Empfang der Ware berücksichtigt. Gewährte Rabatte werden bei Konkurs oder Ausgleich hinfällig. Bei Fristüberschreitung berechnen wir Verzugszinsen in der Höhe des jeweiligen Bankzinsfußes.

Wellnessfabrik GmbH bekanntgegebene Zahlstelle oder an eine von der Wellnessfabrik GmbH schriftlich bevollmächtigte Person zu leisten. Der Käufer ist nicht berechtigt, Zahlungen wegen Gewährleistungsansprüchen oder vom Verkäufer nicht anerkannten Gegenansprüchen zurückzuhalten oder damit aufzurechnen. Sollten Angebote auf Reparaturen oder Begutachtungen verlangt werden und deshalb zwecks Ermittlung der Reparaturkosten eine Zerlegung des Stückes und eine Überprüfung der Einzelteile notwendig sein, so sind der Wellnessfabrik GmbH die dadurch erwachsenen Kosten einschließlich allfälliger Demontagekosten sowie Entsendungskosten des Personals zu vergüten, auch wenn es zu keiner Auftragserteilung kommen sollte.

#### 4. Lieferfrist

Die vereinbarte Lieferfrist beginnt nach Einlangen der gegengezeichneten Auftragsbestätigung oder mit Eingang der vereinbarten Anzahlung. Weitere Voraussetzung für den Beginn der Lieferfrist ist außerdem, dass sämtliche der Wellnessfabrik GmbH notwendige erscheinenden technischen Einzelheiten geklärt sind. Die Wellnessfabrik GmbH ist berechtigt, Teil- oder Vorlieferungen durchzuführen und entsprechend Rechnung zu legen. Dies ist insbesondere dann der Fall, wenn der Käufer die Leistung innerhalb angemessener Frist nicht abrufen oder mit den bauseits zu erbringenden Vorleistungen, wie z.B. Klärung der Finanzierung, Einholung von Genehmigungen, Beschaffung von Plänen und dergleichen mehr, in Verzug ist. Ist der Käufer mit der Zahlung oder sonstigen Verpflichtungen (zeitgerechte Erbringung von Vorleistungen etc.) in Verzug, so ist die Wellnessfabrik GmbH berechtigt, für die Dauer des Verzuges die eigene Leistungserbringung zu unterbrechen oder unter Setzung einer angemessenen Nachfrist vom Vertrag zurückzutreten. Der Zeitraum der Unterbrechung ist den vereinbarten Terminen zuzurechnen, der Anspruch der Wellnessfabrik GmbH auf Ersatz des Nichterfüllungsschadens bleibt in jedem Fall unberührt. Für die Einhaltung der Lieferfrist ist jener Zeitpunkt maßgebend, zu dem der Liefergegenstand das Werk verlässt oder dem Käufer die Versandbereitschaft angezeigt wird. Nimmt der Käufer die vertragsmäßig bereitgestellte Ware nicht am vertraglich vereinbarten Ort oder zum vertraglich vereinbarten Zeitpunkt an, so kann die Wellnessfabrik GmbH entweder Erfüllung verlangen, oder unter Setzung einer Frist zur Annahme vom Vertrag zurücktreten, wobei sämtliche dabei entstandenen Kosten vom Käufer getragen werden. Die Lieferfrist der Wellnessfabrik GmbH verlängert sich bei Eintritt unvorhergesehener Ereignisse um eine angemessene Frist, und zwar ohne Rücksicht darauf, ob die Wellnessfabrik GmbH, deren Lieferwerk, oder einer der Unterverlieferanten davon betroffen werden. Insbesondere kommen in Frage: Betriebsstörungen, Streiks, Aussperrungen, Ausschusserzeugung, Verzögerung der Anlieferung wesentlicher Roh- und Baustoffteile. Diese Fälle höherer Gewalt berechtigen den Käufer nicht, wegen verspäteter Lieferung vom Vertrag zurückzutreten oder einen Schadenersatzanspruch an die Wellnessfabrik GmbH zu stellen.

#### 5. Risikoübergang

Bei Lieferung ohne Aufstellung oder Montage geht das Risiko an den Käufer über, wenn die Sendung am benannten Auslieferort (Werk, Fabrikationsstätte, Lager etc.) zum vereinbarten Zeitpunkt zur Verfügung gestellt wird (EXWORKS gem. INCOTERMS 2010). Der Versand erfolgt nach bestem Ermessen der Wellnessfabrik GmbH. Bei Lieferung mit Aufstellung und Montage geht das Risiko am Tag der Übernahme in eigenen Betrieb bzw. soweit ein Probebetrieb vereinbart ist, nach einwandfreiem Probebetrieb auf den Käufer über. Vorausgesetzt wird dabei, dass der Probebetrieb bzw. die Übernahme in eigenen Betrieb unverzüglich an die betriebsbereite Aufstellung und Montage anschließt. Nimmt der Besteller das Angebot eines Probebetriebes oder der Übernahme in eigenen Betrieb nicht an, so geht nach Ablauf von 7 Tagen nach diesem Angebot die Gefahr auf den Käufer über. Wird der Versand, die Zustellung oder der Beginn oder die Durchführung der Aufstellung oder Montage auf Wunsch des Käufers oder aus von ihm zu vertretenden Gründen verzögert, so geht das Risiko auf den Käufer über. Entsprechende Versicherungsdeckung erfolgt in solchen Fällen ausschließlich auf schriftliche Anforderung und Kosten des Käufers. Das Risiko geht auch dann nach EXWORKS (gem. INCOTERMS 2010) auf den Käufer über, wenn frachtfreie Lieferung vereinbart worden ist.

#### 6. Gewährleistung

Die Wellnessfabrik GmbH leistet Gewähr, dass gelieferte Produkte im Zeitpunkt des Gefahrenüberganges frei von Material- und Herstellungsmängeln sind, die den Wert oder die Tauglichkeit der Produkte erheblich mindern, sowie etwa ausdrücklich zugesicherte Eigenschaften besitzen. Voraussetzung für die Gewährleistung ist die ordnungsgemäße Behandlung, regelmäßige Kontrolle der ausgeführten Arbeiten sowie das Einhalten der angegebenen Betriebsbedingungen. Gewährleistung und Haftung erlöschen, wenn die Anlage nicht gemäß den Vorschriften bzw. der Bedienungsanleitung betrieben wird. Der Käufer ist verpflichtet, die ihm zugewandten Lieferungen bzw. erhaltenen Leistungen (Werkvertrag) zu überprüfen. Offene Mängel müssen unverzüglich,

##### Wellnessfabrik GmbH

Neudorf 56a  
6235 Reith im Alpbachtal

Tel: +43 (0) 664 / 52 15 810

Mail: office@wellnessfabrik.com

##### Bankverbindung:

Bank: Volksbank Tirol Innsbruck-Schwaz AG  
IBAN: AT034239000630202281  
BIC: VBOEATWWINN

##### Bankverbindung:

Bank: Sparkasse Rattenberg Bank AG  
IBAN: AT51 2050 8000 0002 5973  
BIC: SPRTAT21XXX

##### Gerichtsstand: Landesgericht Innsbruck

Firmenbuchnummer: FN432189 y  
UID: ATU69472867

verborgene Mängel innerhalb angemessener Frist, längstens jedoch 10 Tage nach ihrer Entdeckung schriftlich angezeigt werden. Es muss der Wellnessfabrik GmbH weiters Gelegenheit gegeben werden, die Beanstandung nachzuprüfen. Für Schäden durch Witterungseinflüsse oder unsachgemäße Behandlung oder Lagerung haftet die Wellnessfabrik GmbH nicht. Bei allen der Wellnessfabrik GmbH nachgewiesenen Mängeln an dem Liefergegenstand ist die Wellnessfabrik GmbH berechtigt, nach ihrer Wahl das mangelhafte Produkt gegen ein gleichartiges, einwandfreies Produkt innerhalb angemessener Frist auszutauschen oder in anderer Form eine Nachbesserung vorzunehmen. Für ausgetauschte oder nachgebesserte Produkte oder Teile beginnt die Gewährleistungsfrist nicht neu zu laufen. Alle weiteren Gewährleistungsansprüche, insbesondere auch Ersatzansprüche für unmittelbare oder mittelbare Schäden, auch für Drittschäden oder für Folgeschäden, die an anderen Gegenständen entstanden sind bzw. auf Verdienstentgang, sind ausgeschlossen. Die Gewährleistungspflicht besteht nur gegenüber dem ursprünglichen Käufer auf die Dauer von 6 Monaten ab Lieferung, unabhängig von der Art des Mangels, sofern nicht eine andere darüber hinausgehende produktspezifische Gewährleistung zur Anwendung kommt.

## 7. Haftung

Der Käufer verpflichtet sich, ihm ausgehändigte Gebrauchsanweisungen bzw. Bedienungsanleitungen genau zu befolgen bzw. befolgen zu lassen, Warnhinweise zu beachten und den Kaufgegenstand nur bestimmungsgemäß zu verwenden. Im Falle der Wiederveräußerung hat der gewerbliche Wiederverkäufer diese Pflichten auch seinem Käufer gegenüber zu überbinden. Ihm ist es außerdem ausdrücklich untersagt, dem Kaufgegenstand über die schriftlich zugesagten Produkteigenschaften hinaus zusätzliche Eigenschaften, Verwendungsmöglichkeiten und dgl. zuzusagen, die eine Haftung der Wellnessfabrik GmbH im Sinne des Produkthaftungsgesetzes BGBl. 199/1988 auslösen könnten. Schadenersatzansprüche in Fällen von leichter Fahrlässigkeit sind ausgeschlossen. Abgesehen von Personenschäden haftet die Wellnessfabrik GmbH nur, wenn dem Unternehmen vom Geschädigten grobe Fahrlässigkeit nachgewiesen wird. Vorstehende Haftungsbeschränkungen gelten in gleichem Umfang für die Erfüllungs- oder Besorgungshelfen von Wellnessfabrik GmbH. Für mündliche Aussagen von Erfüllungs- oder Besorgungshelfen, insbesondere technischer Natur, haftet die Wellnessfabrik GmbH nur, sofern sie ausdrücklich schriftlich bestätigt wurden. Die Ersatzpflicht für aus dem Produkthaftungsgesetz resultierenden Sachschäden sowie Produkthaftungsansprüche, die aus anderen Bestimmungen abgeleitet werden können, sind, soweit gesetzlich zulässig, ausgeschlossen. Dieser Haftungsausschluss gilt insbesondere auch für Haftungen resultierend aus Verzug, Unmöglichkeit der Leistung, Mangelfolgeschäden, Betriebsstörungsschäden, Ersatz von mittelbaren Schäden und entgangenem Gewinn. Sämtliche Schadenersatzansprüche gegen die Wellnessfabrik GmbH, dem Hersteller, deren Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen verjähren 6 Monate nach Eintritt des Schadensereignisses.

## 8. Eigentumsvorbehalt

Die gelieferte Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung aller der Wellnessfabrik GmbH zustehenden Forderungen deren alleiniges uneingeschränktes Eigentum. Wenn dieser Eigentumsvorbehalt durch Weiterverkauf an Dritte oder durch Einbau in Gebäuden erlöschen sollte, so tritt der Käufer bzw. Besteller mit der Auftragserteilung alle aus dieser Weiterveräußerung oder den Einbau gegenüber Dritten entstehenden Forderungen an die Wellnessfabrik GmbH ab. Die Verpfändung oder Sicherungsübereignung von Gegenständen, die noch unter Eigentumsvorbehalt stehen, ist unzulässig. Zugriffe Dritter (wie z.B. Pfändung) hat der Käufer unverzüglich anzuzeigen. Die Geltendmachung des Eigentumsvorbehaltes durch die Wellnessfabrik GmbH zieht, sofern eine anders lautende Erklärung nicht angegeben wurde, nicht den Vertragsrücktritt nach sich. Der Käufer ist verpflichtet, alle Maßnahmen zu dulden, die Wellnessfabrik GmbH zur Geltendmachung des Eigentums tunlich erscheinen, insbesondere den Zutritt zu seinen Liegenschaften und Gebäuden.

## 9. Rechtswahl, Gerichtsstand

Als Erfüllungsort gilt der Sitz der Wellnessfabrik GmbH, sofern nichts anderes vereinbart wird. Auf dieses Vertragsverhältnis ist das materielle österreichische Recht unter Ausschluss der Verweisungsnormen des österreichischen internationalen Privatrechts und des UN-Kaufrechtsübereinkommens anzuwenden. Gerichtsstand ist nach Wahl der Wellnessfabrik GmbH das sachlich jeweils zuständige Gericht in Tirol.

## 10. Allgemeines

### Wellnessfabrik GmbH

Neudorf 56a  
6235 Reith im Alpbachtal

Tel: +43 (0) 664 / 52 15 810

Mail: office@wellnessfabrik.com

### Bankverbindung:

Bank: Volksbank Tirol Innsbruck-Schwaz AG  
IBAN: AT034239000630202281  
BIC: VBOEATWWINN

### Bankverbindung:

Bank: Sparkasse Rattenberg Bank AG  
IBAN: AT51 2050 8000 0002 5973  
BIC: SPRTAT21XXX

### Gerichtsstand: Landesgericht Innsbruck

Firmenbuchnummer: FN432189 y  
UID: ATU69472867

Zahlbar und klagbar in Kufstein. Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum. Reklamationen werden nur innerhalb von 8 Tagen nach Empfang der Ware berücksichtigt. Gewährte Rabatte werden bei Konkurs oder Ausgleich hinfällig. Bei Fristüberschreitung berechnen wir Verzugszinsen in der Höhe des jeweiligen Bankzinsfußes.

Für Auslandsgeschäfte und Serviceverträge gelten zusätzliche Verkaufs- und Lieferbedingungen. Im Rahmen der Geschäftsbeziehung mit dem Käufer ist eine Sammlung und Bearbeitung von personenbezogenen Daten unumgänglich. Der Käufer erteilt hierzu seine Genehmigung und ist einverstanden, dass die Wellnessfabrik GmbH bei der unternehmensweiten Bearbeitung der Daten (z.B. im Kontakt mit Lieferwerken) auch einen Datentransfer ins Ausland und/oder an Dritte vornehmen kann.

#### 11. Verbindlichkeit des Vertrages

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht. In einem solchen Fall verpflichten sich die Vertragspartner, die unwirksame Bestimmung durch eine zulässige Regelung zu ersetzen, die in ihrem wirtschaftlichen Gehalt der ursprünglichen Bestimmung am nächsten kommt. Bei Vorliegen einer Regelungslücke verpflichten sich die Vertragspartner, diese unter Berücksichtigung der Grundabsichten dieses Vertrages sachgerecht auszufüllen.

#### Wellnessfabrik GmbH

Neudorf 56a  
6235 Reith im Alpbachtal

Tel: +43 (0) 664 / 52 15 810

Mail: [office@wellnessfabrik.com](mailto:office@wellnessfabrik.com)

#### Bankverbindung:

Bank: Volksbank Tirol Innsbruck-Schwaz AG  
IBAN: AT034239000630202281  
BIC: VBOEATWWINN

#### Bankverbindung:

Bank: Sparkasse Rattenberg Bank AG  
IBAN: AT51 2050 8000 0002 5973  
BIC: SPRTAT21XXX

Gerichtsstand: Landesgericht Innsbruck

Firmenbuchnummer: FN432189 y  
UID: ATU69472867

Zahlbar und klagbar in Kufstein. Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum. Reklamationen werden nur innerhalb von 8 Tagen nach Empfang der Ware berücksichtigt. Gewährte Rabatte werden bei Konkurs oder Ausgleich infällig. Bei Fristüberschreitung berechnen wir Verzugszinsen in der Höhe des jeweiligen Bankzinsfußes.